



**CITTA' DI  
SAN BENEDETTO DEI  
MARSI**

PROVINCIA DI L'AQUILA

**PIANO ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE.**

**P.E.B.A.**



**SETTORE URBANISTICA - PATRIMONIO - PIANIFICAZIONE**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

SCALA:

ELABORATO: Scheda intervento

**S.I. 05**

FILE:

DATA:

**Ufficio Tecnico Comunale: Arch. Antonio Mastrogiuseppe**

**Ufficio Tecnico Comunale: Ing. Maurizio Iori**

Piazza Nelio Cerasani, 1 - 67058 San Benedetto dei Marsi (AQ)  
Codice Fiscale 81002890663 - Partita IVA 00190340661 tel. 0863/86336  
e.mail: [urbanistica@comune.sanbenedettodeimarsi.aq.it](mailto:urbanistica@comune.sanbenedettodeimarsi.aq.it) – PEC: [protocollosbm@pec.it](mailto:protocollosbm@pec.it)



# ***CITTA' DI SAN BENEDETTO DEI MARSI***

## ***Provincia dell'Aquila***

Piazza Nelio Cerasani 67058

Sito: [comune.sanbenedettodeimarsi.aq.it/](http://comune.sanbenedettodeimarsi.aq.it/) email: [lavoripubblici@comune.sanbenedettodeimarsi.aq.it](mailto:lavoripubblici@comune.sanbenedettodeimarsi.aq.it)

## **SI.05 - Scheda intervento**

### ***1. Dati Generali***

- Località/Indirizzo: Piazza Nelio Cerasani
- Codice identificativo dell'intervento: ID01
- Responsabile della rilevazione: Arch. Antonio Mastrogiuseppe

### ***2. Descrizione dell'Area***

- Tipo di luogo: Edificio pubblico
- Destinazione d'uso: Municipio
- Descrizione sintetica dell'area: il municipio si trova in pieno centro abitato, sulla piazza Nelio Cerasani. Al suo interno è presente un ascensore, e i percorsi per accedere all'edificio sono ali da permettere a chiunque di entrare ed arrivare in ogni edificio, compresa la portineria in servizio per tutte le ore che può supportare ogni richiesta. I servizi principali si trovano al secondo piano dove manca bagno per disabili.

### ***3. Identificazione delle Barriere Architettoniche***

- Tipologia di barriera:
  - [ ] Gradini/Scalini
  - [ ] Marciapiedi sconnessi
  - [ X ] Mancanza di percorsi tattili o visivi
  - [ ] Ostacoli in percorsi pedonali
  - [ ] Accesso limitato per disabilità motorie, visive o uditive
  - [ X ] Mancanza di adeguati servizi igienici

#### ***4. Descrizione Dettagliata delle Barriere***

- Descrizione della barriera: assenza di bagni adeguati per persone con difficoltà motorie o in carrozzina al piano secondo.
- Dimensioni (altezza, larghezza, etc.): dimensioni minime 1,80 x 1,80
- Foto della barriera e dell'area di intervento:



## 6. Proposta di Intervento

- Descrizione dell'intervento proposto: individuazione del bagno al Piano Secondo da adeguare alla normativa, attraverso la demolizione di tramezzi, lo spostamento degli impianti idrico-sanitari, la progettazione del bagno per disabili negli edifici pubblici è regolata principalmente dal D.M. 236/1989 e dal D.P.R. 503/1996, lo spazio deve garantire una superficie minima di  $180 \times 180$  cm, con dotazioni specifiche come una porta di larghezza minima 85 cm apribile verso l'esterno e maniglioni di sicurezza.

- Tipologia intervento:

- [ ] Rimozione

- [ X ] Adeguamento

- [ ] Installazione di nuove strutture

- [ ] Altro: \_\_\_\_\_

## 7. Costi Stimati

- Costo stimato dell'intervento: € 9.719,78

- Fonti di finanziamento previste: fondi propri

**Agenzia delle Entrate**  
**CATASTO FABBRICATI**  
Ufficio provinciale di  
L' Aquila

Dichiarazione protocollo n. AQ0023787 del 22/03/2021  
Comune di San Benedetto Dei Marsi  
Piazza Nello Cerasani civ. SNC

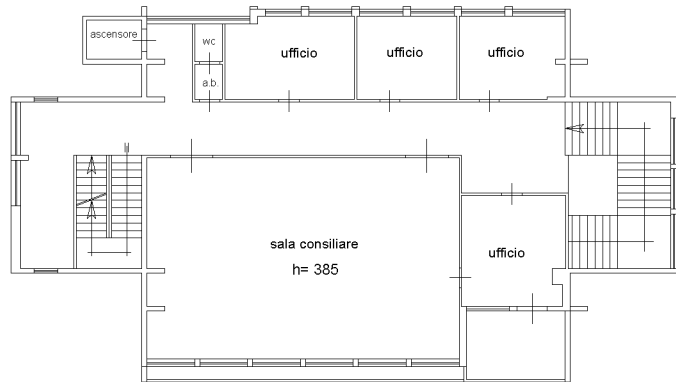
Identificativi Catastali:  
Sezione:  
Foglio: 32  
Particella: 70  
Subalterno: 2

Compilata da:  
Spina Remo Camillo  
Iscritto all'albo:  
Geometri  
Prov. L' Aquila N. 01743

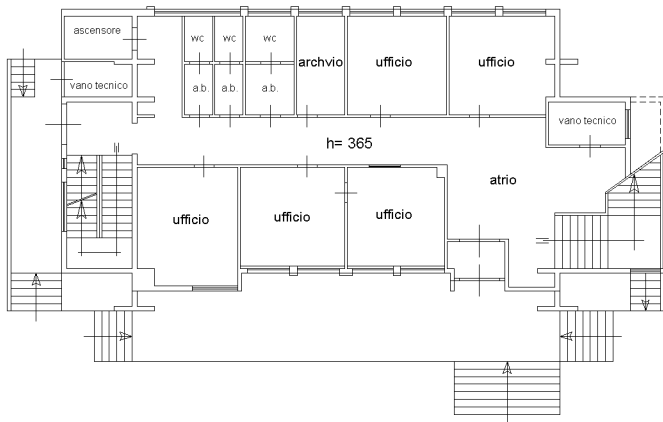
Planimetria in atti  
Scala 1: 200

Ultima planimetria in atti  
Data: 17/06/2026 - n. T306340 - Richiedente: DCSP/AS4D23H772F  
Totale schede: 1  
Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**PIANO PRIMO**

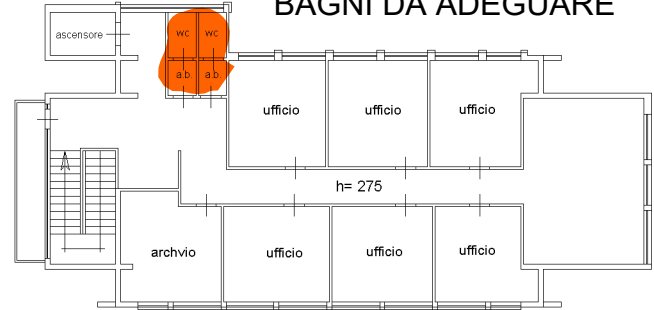


**PIANO TERRA**

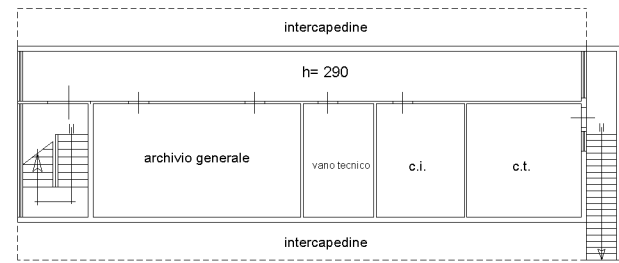


**PIANO SECONDO**

**BAGNI DA ADEGUARE**



**PIANO SEMINTERRATO**



10 metri